

Gemeinde Untereisesheim

Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2023

Gemarkung Untereisesheim

| Richtwertzone | Bezeichnung | Stichtag 01.01.2023 |
|---------------|--|------------------------|
| 1000 | Ortskern | 195,00 € |
| 2000 | Lerchenstraße | 290,00 € |
| 2100 | Kirschenstraße | 290,00 € |
| 2200 | Bibershecke III | 290,00 € |
| 3000 | Schafhaus / östlicher Teil der Hauptstraße | 300,00 € |
| 3100 | Östliche Seestraße / Hoffeldstraße | 310,00 € |
| 4000 | Äußere Baugebiete, westlich der Seestraße | 360,00 € |
| 5000 | "Schafbuckel I" | 380,00 € |
| 6000 | "Schafbuckel II" | 420,00 € |
| 7000 | Im Kressgraben, Schleifweg | 140,00 € |
| 7100 | In den Scheibigswiesen | 140,00 € |
| 7200 | Jahnstraße, Mischgebiet | 140,00 € |
| 7500 | Rohbauland "Hoffeld" | 100,00 € |

Gemeinbedarfsflächen

| | | |
|------|----------------------|---------|
| 8000 | Gemeinbedarfsflächen | 35,00 € |
|------|----------------------|---------|

Grünland

| | | |
|------|-----------------------|--------|
| 9000 | Grünland / Obstwiesen | 2,20 € |
|------|-----------------------|--------|

Grünland (Gewanne)

| | | |
|------|--|--------|
| 9050 | Grünland/Obstwiesen in den Gewannen: Kleine Gemeindestücke, Große Gemeindestücke, | 1,50 € |
|------|--|--------|

| | | |
|--|--|--|
| | Kesslerwiese, Wert, Ochsenwasen, Viehwasen, Schlekfinger, Gänswasen, Oberer Viehwasen, Keidel, Neckarwiesen, Ried, Stöckich, Weidach | |
|--|--|--|

Landwirtschaftliche Flächen

| | | |
|-------------|-----------|---------------|
| 9100 | Ackerland | 3,10 € |
|-------------|-----------|---------------|

Gartenland

| | | |
|-------------|--------------------------------|----------------|
| 9200 | Gartenland "Kleingartengebiet" | 24,00 € |
|-------------|--------------------------------|----------------|

Weingärten

| | | |
|-------------|-----------------------------|---------------|
| 9300 | Weinbergflächen "Vogelsang" | 8,00 € |
|-------------|-----------------------------|---------------|

Wald

| | | |
|-------------|------|---------------|
| 9400 | Wald | 0,50 € |
|-------------|------|---------------|

Unland

| | | |
|-------------|--------|---------------|
| 9500 | Unland | 0,10 € |
|-------------|--------|---------------|

Außenbereich

| | | |
|-------------|--|----------------|
| 9220 | B-M (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftliches Wohnen) | 45,00 € |
| 9210 | B-G (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftlicher Betrieb) | 32,00 € |
| 9250 | B-W (ASB) – Privileg. Nutzung im Außenbereich (Wohnen) (keine Landwirtschaft) | 85,00 € |
| 9260 | SF-SN - Privileg. Nutzung im Außenbereich (Gewerbe) (keine Landwirtschaft) | 62,00 € |